



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-3/2019-35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom VICTORIA INVEST d.o.o. za proizvodnju, građenje, turizam, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge, Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 7, OIB: 15948138185, 14. siječnja 2020.

riješio je

1. Nekretnine stečajnog dužnika upisane u k.o. 311383 Cremušina, zk.ul. 116 kč.br. 272/2 voćnjak u selu sa 539 čhv, kč.br. 282/2 oranica u krčevini sa 490 čhv i kč.br. 283/2 sjenokoša u krčevini sa 240 čhv, zk.ul. 140, kč.br. 187/1/C/1 sjenokoša u gaju sa 486 čhv, kč.br. 191/1/B oranica u gaju sa 87 čhv, kč.br. 192/1/C/1 oranica u gaju sa 698 čhv, kč.br. 193/1/C/1 oranica u gaju sa 1008 čhv, kč.br. 194/1/C/1 vinograd u gaju sa 198 čhv, kč.br. 269/1/C/1 oranica u gaju sa 281 čhv, kč.br. 271/3 oranica u krčevini sa 19 čhv, u zk.ul. 141 kč.br. 187/1/B sjenokoša u gaju sa 430 čhv, kč.br. 192/1/C oranica u gaju sa 719 čhv, kč.br. 193/1/B oranica u gaju sa 893 čhv, kč.br. 194/1/B vinograd u gaju sa 265 čhv, kč.br. 269/1/B oranica u gajevi sa 480 čhv, kč.br. 271/2 oranica u krčevini sa 70 čhv, kč.br. 316/2 oranica u popadiji sa 734 čhv, kč.br. 317/1/B oranica u popadiji sa 508 čhv, kč.br. 317/1/C oranica u popadiji sa 1 jutro 72 čhv i kč.br. 318/1/B oranica u popadiji sa 50 čhv, zk.ul. 253 kč.br. 132/55 oranica jankovac sa 1119 čhv, kč.br. 132/62 oranica jankovac sa 865 čhv, kč.br. 210/2 oranica mrzinac sa 126 čhv, kč.br. 345/4 oranica mrzinac sa 70 čhv i kč.br. 345/5 oranica mrzinac sa 20 čhv, zk.ul. 269 kč.br. 194/1/A vinograd u gaju sa 692 čhv, kč.br. 358/19 kuća štala i dvor sa 921 čhv, kč.br. 358/20 kuća štala i dvor sa 162 čhv, zk.ul. 276 kč.br. 132/38 oranica borik sa 2 jutro 92 čhv, kč.br. 132/41 oranica borik sa 1228 čhv, kč.br. 132/51 oranica sa 14 čhv i kč.br. 320/9 oranica sječa sa 1066 m², zk.ul. 389 kč.br. 132/25 oranica borik sa 62 čhv, kč.br. 171/1/B oranica u Veliki Talovi sa 1 jutro 540 čhv, kč.br. 181/6 oranica u gaju sa 500 čhv, kč.br. 185/1/A livada u gaju sa 350 čhv, kč.br. 186/2 oranica u gaju sa 125 čhv i kč.br. 188/1/A/3 oranica u gaju sa 900 čhv i zk.ul. 398 kč.br. 47/5 kuća i dvor sa 313 čhv, kč.br. 100/2 kuća br. 66 i dvorište u selu sa 994 čhv, kč.br. 117/1 kuća br. 55 sa dvorištem u selu sa 272 čhv, kč.br. 216/2 kuća i dvor sa 210 čhv, kč.br. 221/1/A kuća br. 41 i dvorište u selu sa 168 čhv, kč.br. 358/3 kuća i dvor sa 142 čhv, kč.br. 358/5 kuća i dvor sa 306 čhv, kč.br. 358/10/2 kuća u selu sa 144 čhv, kč.br. 358/12/1 kuća i dvor sa 444 čhv, kč.br. 358/14/1 kuća br. 12 i dvorište u selu sa 265 čhv, kč.br. 358/16/1 kuća i dvor u selu sa 107 čhv, kč.br. 358/16/2 kuća br. 95 i dvorište u selu sa 106 čhv, kč.br. 358/16/B kuća i dvor u selu sa 213 čhv, prodati će se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

2. U zemljišnim knjigama koje vodi Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, upisati će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u toč.1. izreke ovoga rješenja.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom VICTORIA INVEST d.o.o. za proizvodnju, građenje, turizam, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge, Virovitica, tvrdeno je da u stečajnu masu ulaze nekretnine navedene u toč.1. izreke ovoga rješenja.

Iz uvida u zemljišne knjige proizlazi da su nekretnine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom.

Stečajna upraviteljica je predložila prodaju nekretnina stečajnog dužnika uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini.

Slijedom navedenog sud je temeljem odredbe čl.247. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15 i 104/17, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

U Bjelovaru 14. siječnja 2020.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se može podnijeti u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ-a). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ-a). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **17892-e5002**

Kontrolni broj: **098ca-cab23-67463**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.